

보도자료

이 자료는 배포 시부터 취급하여 주십시오.

제 목 : 최근 울산지역 실물경제 동향

“자세한 내용은 <붙임> 참조”

※ 본 자료는 한국은행 울산본부가 매월 유관기관(통계청, 국토교통부 등) 발표 자료를 바탕으로 울산지역 경제동향을 종합한 자료입니다.

문의처: 울산본부 기획조사팀 조사역 안주현 (052) 259-7425
팩스 (052) 259-7491, 이메일 ulsaneco@bok.or.kr

“한국은행 울산본부 보도자료는 홈페이지(<http://www.bok.or.kr/ulsan>)에도 수록되어 있습니다.”



한국은행 울산본부

<붙임>

최근 울산지역 실물경제 동향

2025. 2

한국은행 울산본부

【 차례 】

<요 약>	1
1. 생 산	2
2. 수 요	3
3. 수출입	6
4. 고 용	8
5. 물 가	9

【 요약 】

◆ 12월중 울산지역 경제는 ① 생산측면에서는 제조업 생산이 증가하였으며, ② 수요측면에서는 설비투자(자본재 수입)가 증가한 반면 소비, 건설투자 및 수출은 감소

○ 취업자수가 감소한 가운데, 물가상승률(25.1월)은 상승폭이 소폭 확대

□ (생 산) 제조업 생산은 전년동월대비 0.1% 증가(계절조정계열로는 전월대비 1.1% 증가)

○ 기타운송장비(선박 등, +18.8%), 화학제품(+13.9%) 등이 증가

□ (소 비) 대형소매점 판매는 전년동월대비 7.0% 감소

○ 백화점 5.0%, 대형마트 8.7% 감소

□ (설비투자) 자본재 수입은 1.6억달러로 전년동월대비 8.7% 증가

□ (건설투자) 건축착공면적(4.2만㎡)은 전년동월대비 95.1% 감소

□ (수 출 입) 수출은 전년동월대비 7.7% 감소, 수입은 2.9% 증가

○ (수출) 유류(-22.0%), 선박(-16.0%), 자동차(-12.4%) 등이 감소

○ (수입) 비철금속(+17.7%), 정광(+15.1%) 등이 증가

□ (고 용) 취업자수(56.7만명)는 전년동월대비 2.5만명 감소

□ (물 가) 25년 1월중 소비자물가지수는 전년동월대비 2.2% 상승
(전월대비로는 0.8% 상승)

1. 생 산

□ 12월중 울산지역 제조업 생산은 전년동월대비 0.1% 증가(계절조정계열로는 전월대비 1.1% 증가)

○ 기타운송장비(선박 등, +18.8%), 화학제품(+13.9%) 등이 증가

생산·출하·재고지수

(전년동기대비, %)

	2023	2023			2024					
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월 ^p	12월 ^p
제조업 생산 ¹⁾	-1.1	-2.1	-2.2	0.2	2.1	1.2	0.8	0.3	2.1	0.1
	(-2.6)	(6.8)	(5.1)	(6.2)	(5.0)	(2.4)	(4.0)	(6.3)	(0.4)	(5.5)
[전기비] ²⁾		3.0	-2.8	3.3	1.9	-0.7	-4.9	-9.1	2.1	1.1
석유정제	-5.3	11.2	4.0	5.0	4.7	4.2	-5.0	-5.0	-3.1	-6.8
화학제품	-6.1	-10.0	-2.6	-2.1	7.8	2.2	9.7	6.1	9.2	13.9
1차 금속	-5.5	-7.8	-6.9	2.1	-0.3	1.9	0.6	-4.6	1.4	5.4
기계장비	15.5	8.6	8.7	5.9	-8.9	-1.6	-1.2	8.3	18.6	-25.6
자동차	8.2	-2.4	-1.7	-4.0	-6.4	-8.5	-8.0	-8.0	-8.8	-7.1
기타운송장비 (선박 등)	-22.2	-7.4	-13.0	2.0	21.7	26.4	17.5	3.7	28.1	18.8
출하	0.1	-0.9	-0.6	0.6	2.6	1.6	0.1	1.5	-1.5	0.4
재고 ³⁾	1.7	1.6	2.7	4.6	1.5	0.9	-3.8	-7.2	-1.7	-2.3

주 : 1) ()내는 전국 기준 2) 계절조정 후 3) 기말기준
자료 : 통계청

□ 12월중 제조업 실적 CBSI(95.3)는 전월 수준을 유지하였고, 비제조업 실적 CBSI(96.7)는 전월대비 0.2p 상승

○ 25.1월중 제조업 실적 CBSI(94.0)는 12월대비 1.3p 하락하였고, 비제조업 실적 CBSI(84.5)는 12월대비 12.2p 하락

실적 CBSI¹⁾

	2023	2023			2024					
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월 ²⁾
제조업 실적CBSI	89.6	85.1	89.2	85.2	90.9	97.7	95.1	94.6	95.3	95.3 <94.0>
비제조업 실적CBSI	95.4	94.9	93.6	89.8	95.3	96.6	96.4	96.1	96.5	96.7 <84.5>

주 : 1) BSI 주요 개별지수를 표준화하여 합성한 지수로서 경제 전반에 대한 기업의 인식을 종합적으로 판단
2) < > 내는 25.1월 기준
자료 : 한국은행

2. 수 요

(소 비)

□ 12월중 대형소매점 판매는 전년동월대비 7.0% 감소

○ 백화점 5.0%, 대형마트 8.7% 감소

□ 신규 승용차 등록대수는 2,926대로 전년동월대비 14.9% 증가

□ 12월중 소비자심리지수(93.0)는 전월대비 5.4p 하락

○ 25.1월중 소비자심리지수(90.6)는 12월대비 2.4p 하락

소비관련 주요지표¹⁾

	2023	2023		2024						12월 ^P
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월 ^P	
대형소매점 ²⁾ 판매지수 ³⁾	99.0 (2.0)	102.7 (2.7)	101.3 (4.8)	96.7 (1.2)	93.4 (-6.5)	94.9 (-4.5)	93.8 (-7.4)	90.5 (-10.7)	95.3 (-4.5)	95.6 (-7.0)
백화점	106.2 (0.7)	107.9 (2.8)	110.2 (2.5)	98.0 (-7.0)	98.3 (-12.3)	90.3 (-6.8)	100.5 (-8.8)	97.4 (-13.7)	101.6 (-7.6)	102.5 (-5.0)
대형마트	93.1 (3.5)	98.5 (2.8)	94.0 (7.4)	95.6 (9.4)	89.5 (-0.5)	98.6 (-2.6)	88.3 (-6.0)	84.8 (-7.8)	90.2 (-1.4)	89.9 (-8.7)
신규승용차등록대수 ⁴⁾	39,145 (27.3)	2,546 (-16.2)	9,455 (7.3)	8,643 (-23.8)	8,092 (-21.5)	7,880 (-1.8)	8,843 (-6.5)	2,907 (-9.2)	3,010 (-18.8)	2,926 (14.9)
<승용차등록대수 ⁵⁾ >	509.1 (2.1)	509.1 (2.1)	509.1 (2.1)	511.6 (1.8)	513.6 (1.6)	515.5 (1.7)	517.5 (1.6)	516.2 (1.7)	517.0 (1.6)	517.5 (1.6)
소비자심리지수(CCSI) ⁶⁾	96.9	99.9	98.2	101.4	100.4	102.9	96.5	98.2	98.4	93.0 <90.6>

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 백화점, 대형마트 등을 포함한 매장면적 3천㎡ 이상의 점포

3) 불변지수(2020=100) 기준, 연간 및 분기는 기간중 평균지수임

4) 기간중 등록대수, 대

5) 기말기준, 천대

6) 울산지역 소비자들의 경제상황에 대한 종합적 인식을 나타내는 지수

7) < > 내는 25.1월 기준

자료 : 국토교통부, 통계청, 한국은행

(설비투자)

- 12월중 자본재 수입은 1.6억달러로 전년동월대비 8.7% 증가
 - 기계류 수입은 0.8억 달러로 전년동월대비 14.0% 증가
 - 전자·전기제품 수입은 0.8억 달러로 전년동월대비 1.6% 감소
- 12월중 설비투자 BSI는 84로 전월에 비해 5p 하락
 - 25.1월중 설비투자 BSI는 91로 12월에 비해 7p 상승

설비투자 관련 주요지표¹⁾

(백만달러)

	2023	2023		2024						12월 ^P
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	
자본재 수입	1,768 (16.3)	147 (10.4)	437 (-14.4)	410 (-13.9)	453 (4.0)	448 (6.9)	426 (-2.5)	136 (-15.2)	131 (0.7)	159 (8.7)
기계류	821 (3.8)	67 (-3.7)	208 (-34.6)	208 (-24.4)	221 (31.7)	231 (35.6)	196 (-5.7)	62 (-17.0)	58 (-12.8)	77 (14.0)
산업기계 ²⁾	178 (4.1)	15 (6.0)	38 (-10.8)	56 (-12.2)	41 (0.3)	42 (19.1)	41 (6.3)	13 (15.1)	12 (5.8)	15 (0.0)
수송기계 ²⁾	257 (3.9)	12 (-33.2)	58 (-54.2)	36 (-66.9)	53 (20.8)	84 (87.8)	60 (3.0)	17 (-20.5)	17 (-30.8)	26 (109.9)
전자·전기	877 (39.3)	77 (34.6)	219 (26.2)	192 (6.6)	219 (-9.4)	203 (-14.3)	211 (-3.7)	70 (-15.2)	65 (9.7)	75 (-1.6)
설비투자 BSI ³⁾⁴⁾	85	84	87	91	85	90	86	85	89	84 <91>

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 수출입품목 분류체계(MTI) 2단위 기준, 산업기계는 기초산업기계(MTI 71)와 산업기계 (MTI 72)의 합이며 수송기계는 MTI 74 품목임

3) 「당초계획대비 수정증액」응답업체 구성비(%) - 「당초계획대비 수정감액」응답업체 구성비(%) + 100, 연간 및 분기수치는 기간중 평균

4) < > 내는 25.1월 기준

자료 : 한국무역통계진흥원, 한국은행

(건설투자)

□ 12월중 건축착공면적(4.2만㎡)은 전년동월대비 95.1% 감소

○ 건축허가면적(12.6만㎡)은 전년동월대비 63.3% 감소

○ 건설수주액(7,049억원)은 전년동월대비 12.2% 감소

건설관련 주요지표¹⁾

(억원, 천㎡, %)

	2023	2023		2024						
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월 ^p	12월 ^p
건축착공면적	2,091 (-20.5)	855 (143.5)	1,352 (15.7)	249 (23.5)	323 (10.2)	485 (98.6)	275 (-79.6)	184 (-40.7)	49 (-73.7)	42 (-95.1)
건축허가면적	3,874 (-5.3)	343 (23.4)	720 (-36.7)	629 (-43.1)	523 (-52.6)	302 (-68.1)	453 (-37.1)	97 (-24.7)	230 (-7.3)	126 (-63.3)
주거용	(-4.1)	(43.3)	(-29.5)	(-78.3)	(-62.0)	(-72.0)	(-74.8)	(108.4)	(-97.1)	(-79.1)
상업용	(13.1)	(5.2)	(19.8)	(-68.5)	(-75.2)	(-65.0)	(-51.0)	(1.9)	(-84.7)	(-26.5)
공업용	(-11.2)	(22.3)	(-58.3)	(23.1)	(88.5)	(-59.1)	(-45.9)	(-88.4)	(17.3)	(-23.1)
기 타	(-24.2)	(-44.9)	(-76.9)	(96.7)	(-53.0)	(-73.6)	(344.4)	(-79.4)	(5,404.2)	(-34.5)
건설수주액	123,032 (113.3)	8,024 (247.6)	11,012 (-15.2)	10,653 (-87.4)	15,705 (-25.1)	11,418 (69.8)	17,717 (60.9)	5,711 (153.2)	4,957 (577.1)	7,049 (-12.2)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률
 자료 : 국토교통부, 통계청

□ 12월말 현재 미분양주택은 4,131호로 전월대비 1,420호 증가

○ 준공후 미분양주택은 1,021호로 전월대비 20호 감소

주택 관련 통계 추이¹⁾

(호)

	2023	2023		2024						
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월
미분양주택 ¹⁾	2,941	2,941	2,941	2,640	2,801	2,416	4,131	2,836	2,711	4,131
(전 국)	62,489	62,489	62,489	64,964	74,037	66,776	70,173	65,836	65,146	70,173
준공후 미분양 ¹⁾	187	187	187	241	728	1,074	1,041	1,056	1,041	1,021
(전 국)	10,857	10,857	10,857	12,194	14,856	17,262	18,644	18,307	18,644	21,480
주택매매거래량 ²⁾	13,437	870	3,131	3,594	4,086	3,882	3,807	1,357	1,274	1,176
(전 국)	555,054	38,036	131,250	139,340	171,411	180,211	151,614	56,579	49,114	45,921

주 : 1) 기(월)말 기준
 2) 기간 중 기준
 자료 : 국토교통부, 한국부동산원

3. 수출입

(수출)

□ 12월중 수출은 78.8억달러로 전년동월대비 7.7% 감소

○ 유류(-22.0%), 선박(-16.0%), 자동차(-12.4%) 등이 감소

수출금액¹⁾

(백만달러, %)

	2023	2023		2024 ^P						
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월
총 수출	87,365 (-3.0)	8,541 (3.0)	23,494 (5.6)	22,485 (5.2)	22,316 (7.7)	21,808 (0.2)	21,512 (-8.4)	6,861 (-10.4)	6,768 (-7.2)	7,883 (-7.7)
자동차	29,970 (15.7)	2,694 (2.6)	8,055 (9.9)	7,670 (8.2)	7,849 (0.9)	6,747 (-4.3)	7,235 (-10.2)	2,528 (-7.2)	2,347 (-11.0)	2,359 (-12.4)
선박	7,220 (25.7)	1,317 (28.6)	2,674 (34.1)	1,649 (24.1)	1,581 (-3.1)	1,331 (-16.1)	1,779 (-33.5)	254 (-69.5)	417 (-20.3)	1,107 (-16.0)
유류	24,358 (-14.8)	2,461 (13.6)	6,708 (12.5)	6,917 (10.4)	6,024 (28.0)	6,412 (-4.0)	5,446 (-18.8)	1,740 (-19.0)	1,786 (-14.9)	1,919 (-22.0)
화학제품	12,255 (-14.5)	957 (-13.5)	2,860 (-9.6)	3,403 (3.7)	3,418 (11.9)	3,397 (11.1)	3,242 (13.4)	1,105 (17.6)	1,025 (6.4)	1,112 (16.2)
비철금속	4,826 (-21.9)	342 (-31.8)	1,213 (-18.0)	947 (-14.9)	1,141 (-11.5)	1,309 (8.2)	1,235 (1.8)	398 (-14.5)	362 (-11.0)	476 (39.4)
전자제품	2,704 (-5.0)	309 (-1.8)	554 (-26.7)	616 (-10.0)	719 (-2.2)	886 (21.3)	1,006 (81.5)	314 (211.2)	296 (105.0)	396 (28.1)
기계제품	2,640 (-9.3)	216 (-15.9)	683 (-11.9)	587 (-19.4)	671 (23.5)	680 (-0.9)	649 (-5.0)	214 (0.1)	209 (-17.8)	226 (4.9)
기타 ²⁾	3,391 (-5.6)	246 (-16.3)	747 (-6.4)	698 (-21.1)	912 (-8.0)	1,046 (36.2)	921 (23.3)	307 (30.0)	326 (23.4)	288 (16.9)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 철강, 섬유, 기타 제조제품 등

자료 : 한국무역통계진흥원

울산지역 항만 화물물동량

□ 12월중 항만 화물물동량은 1,626만톤으로 전년동월대비 1.5% 증가

울산지역 항만 화물물동량¹⁾

(만톤, %)

2023	2023		2024						
	12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월 ^P
19,145 (-0.6)	1,602 (-1.1)	4,962 (2.0)	5,067 (3.0)	4,889 (7.9)	4,984 (5.3)	4,893 (-1.4)	1,692 (-6.0)	1,575 (0.9)	1,626 (1.5)

주 : 1) 환적화물량 제외, ()내는 전년동기대비 증감률(%)

자료 : 해운항만물류정보센터

(수 입)

□ 12월중 수입은 38.1억달러로 전년동월대비 2.9% 증가

○ 비철금속(+17.7%), 정광(+15.1%) 등이 증가

수입금액¹⁾

(백만달러, %)

	2023	2023		2024 ^P						
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월
총 수입	45,050 (-13.7)	3,702 (-13.1)	11,588 (-1.4)	11,494 (-2.0)	12,235 (13.8)	12,581 (14.5)	10,822 (-6.6)	3,680 (-3.5)	3,334 (-18.1)	3,808 (2.9)
유 류	22,798 (-19.0)	1,970 (-17.3)	6,285 (-4.9)	6,260 (8.9)	6,099 (21.4)	6,570 (14.5)	5,093 (-19.0)	1,728 (-13.7)	1,646 (-28.8)	1,720 (-12.7)
화학제품	4,805 (-8.6)	316 (-12.8)	1,078 (2.8)	1,118 (-19.5)	1,072 (-13.9)	1,055 (-3.6)	986 (-8.5)	344 (-2.7)	297 (-27.1)	344 (8.9)
정 광 ²⁾	7,429 (-15.8)	615 (-21.0)	1,829 (5.2)	1,584 (-16.2)	2,347 (18.8)	2,392 (37.9)	1,958 (7.1)	668 (5.3)	582 (0.6)	707 (15.1)
시설기계류	1,328 (8.1)	113 (-9.8)	327 (-12.6)	364 (-0.5)	351 (6.0)	336 (10.6)	359 (9.7)	113 (-2.6)	106 (7.5)	140 (24.1)
철 강	858 (28.2)	64 (-3.5)	195 (17.7)	279 (32.2)	235 (-4.8)	180 (-12.9)	210 (7.7)	72 (15.4)	60 (-13.0)	78 (22.5)
비철금속	2,730 (-10.8)	215 (18.6)	660 (12.9)	726 (-10.6)	678 (12.1)	731 (11.9)	714 (8.2)	250 (0.1)	210 (8.0)	253 (17.7)
기 타 ³⁾	5,101 (2.0)	409 (12.2)	1,214 (-1.0)	1,164 (-11.3)	1,452 (10.2)	1,317 (4.7)	1,503 (23.7)	505 (27.9)	433 (5.6)	564 (37.9)

주 : 1) ()내는 전년동기대비 증감률, 2) 공업원료 등으로 직접 사용할 수 있도록 제련된 광석
3) 전자제품, 사료, 자동차부품, 기타 제조제품 등
자료 : 한국무역통계진흥원

(무역수지)

□ 12월중 무역수지는 약 41억달러 흑자

무역수지¹⁾

(백만달러)

	2023	2023		2024 ^P						
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월
무역수지	42,315	4,839	11,906	10,991	10,081	9,227	10,690	3,181	3,434	4,075

주 : 1) 수출-수입
자료 : 한국무역통계진흥원

4. 고 용

□ 12월중 취업자수(56.7만명)는 전년동월대비 2.5만명 감소

○ 전기·운수·통신·금융업(+0.7만명), 사업·개인·공공서비스업(+0.3만명) 등이 증가하였으나, 도소매·숙박음식업(-0.5만명), 제조업(-0.5만명) 등이 감소

□ 고용률(59.2%)이 전년동월대비 0.3%p 하락하였으나, 실업률(4.3%)도 1.0%p 하락

고용관련 주요지표¹⁾²⁾

(천명, %, %p)

	2023	2023		2024							12월	
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월			
15세이상인구(A)	956	957	956	956	956	957	957	957	957	957	958	(1.1)
경제활동인구(B)	592	602	596	586	600	596	595	598	594	594	593	(-9.0)
실업자 수(C)	20	32	21	26	22	21	20	18	16	16	26	(-6.5)
취업자 수(D)	571	570	575	560	578	576	575	580	579	579	567	(-2.5)
농림·어업	6	5	5	4	5	4	4	4	4	4	5	(-0.1)
제조업	180	181	180	179	181	179	176	175	177	177	176	(-4.9)
건설업	49	50	51	44	42	45	47	49	47	47	47	(-2.8)
도소매·숙박음식업	102	109	108	106	104	101	102	101	103	103	103	(-5.3)
사업·개인·공공서비스	190	180	185	184	198	197	194	201	197	197	183	(3.2)
전기·운수·통신·금융	45	46	45	44	48	50	52	50	51	51	53	(7.0)
비경제활동인구(A-B)	365	355	361	370	356	360	362	359	363	363	365	(10.1)
경제활동참가율 ³⁾ (B/A)	61.9	62.9	62.3	61.3	62.7	62.3	62.2	62.5	62.1	62.1	61.9	(-1.0)
	[64.3]	[63.8]	[64.4]	[63.7]	[65.2]	[64.6]	[64.4]	[64.7]	[64.6]	[64.6]	[63.9]	(0.1)
실업률 ³⁾ (C/B)	3.4	5.3	3.5	4.4	3.7	3.4	3.3	3.0	2.6	2.6	4.3	(-1.0)
	[2.7]	[3.3]	[2.6]	[3.3]	[3.0]	[2.2]	[2.8]	[2.3]	[2.2]	[2.2]	[3.8]	(0.5)
고용률 ³⁾ (D/A)	59.7	59.6	60.1	58.6	60.4	60.2	60.1	60.6	60.5	60.5	59.2	(-0.3)
	[62.6]	[61.7]	[62.7]	[61.7]	[63.3]	[63.3]	[62.6]	[63.3]	[63.2]	[63.2]	[61.4]	(-0.3)

주 : 1) 연간 및 분기는 해당기간의 월 평균 2) ()내는 전년동기대비 증감

3) []내는 전국 기준

자료 : 통계청

5. 물 가

(소비자물가)

□ 25.1월중 소비자물가지수는 전년동월대비 2.2% 상승(전월대비로는 0.8% 상승)

- 상품(+2.3%)에서는 전기·가스·수도가 3.5%, 농·축·수산물이 2.1% 상승하였으며, 서비스(+2.0%)에서는 공공서비스와 개인서비스가 각각 0.3%, 2.9% 상승

소비자물가 등락률¹⁾²⁾

(전년동기대비, %)

	2023	2024	2024							
			1월	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월	1월
울산지역	3.6	2.3	2.8	3.1	2.7	1.9	1.4	1.5	1.8	2.2
[전기대비 ³⁾]	3.2	1.8	0.4	1.2	-0.3	0.8	0.1	-0.3	0.3	0.8
상 품	3.7	2.6	2.8	3.7	3.5	2.1	1.0	1.3	1.8	2.3
농·축·수산물	2.4	6.1	5.5	9.9	9.1	4.1	1.5	2.7	2.6	2.1
공업제품	2.5	1.7	1.8	2.2	2.4	1.6	0.7	0.7	1.4	2.3
전기·가스·수도	20.4	3.5	5.6	4.9	3.0	2.6	3.5	3.5	3.5	3.5
서 비 스	3.5	2.0	2.8	2.6	1.9	1.7	1.8	1.8	1.8	2.0
집 세	0.9	0.2	0.2	0.3	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.1
공공서비스 ⁴⁾	1.7	1.0	1.8	1.5	1.3	0.6	0.4	0.3	0.4	0.3
개인서비스 ⁵⁾	4.6	2.7	3.5	3.4	2.4	2.4	2.5	2.5	2.4	2.9
전 도 시 ⁶⁾	3.6	2.3	2.8	3.0	2.7	2.1	1.6	1.5	1.9	2.2
[전기대비]	3.2	1.9	0.4	1.1	-0.1	0.7	0.2	-0.3	0.4	0.7

주 : 1) 연간, 분기의 경우 기간중 지수평균 기준 등락률 2) 2020년(=100) 기준

3) 연간 및 분기는 전기말월대비 4) 교통료, 통신료, 교육납입금, 외래진료비, 하수도료 등

5) 외식, 주택관리비, 세탁료, 주차료, 학원비, 체육·놀이시설이용료 등 6) 전국 37개 주요도시 기준

자료 : 통계청

(부동산가격)

□ 12월중 주택 매매가격은 전기 수준을 유지, 전세가격은 소폭 상승(+0.1%)

부동산가격 등락률¹⁾

(전기대비, %)

	2023	2023		2024						
		12월	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	10월	11월	12월
주택매매가격	-4.5	0.0	0.1	-0.2	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
(아파트)	-5.4	0.0	0.2	-0.2	-0.2	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0
[전국]	-3.6	-0.1	0.1	-0.4	0.0	0.6	0.0	0.1	0.0	-0.1
주택전세가격	-8.1	0.0	0.0	0.3	0.3	0.3	0.4	0.1	0.1	0.1
(아파트)	-10.0	0.1	0.1	0.3	0.5	0.4	0.5	0.2	0.2	0.2
[전국]	-5.1	0.1	0.7	0.1	0.3	0.6	0.3	0.2	0.1	0.0

주 : 1) 연간 및 분기는 전기말월대비

자료 : 한국부동산원

<참고 1>

국가산업단지 동향

(울산·미포)

- 24년 3/4분기중 생산액은 41.9조원으로 전년동기대비 13.8% 증가
- 고용인원은 약 10만명으로 전년동기대비 2.6% 증가

울산·미포 국가산업단지 동향¹⁾

	2023	2023				2024		
		1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4
생산(조원)	148.6 (0.6)	36.1 (6.5)	37.3 (-2.1)	36.8 (-4.4)	38.4 (3.3)	41.0 (13.4)	44.4 (19.0)	41.9 (13.8)
고용(천명)	96.3 (2.1)	97.2 (5.1)	93.9 (2.1)	96.9 (1.5)	97.3 (0.1)	97.3 (0.1)	98.0 (4.4)	99.5 (2.6)
가동률(%) ²⁾³⁾	89.7 <3.0>	87.7 <2.4>	90.8 <2.4>	90.0 <5.2>	90.3 <2.1>	90.9 <3.2>	91.9 <1.1>	88.8 <-1.2>

주 : 1) 고용, 가동률은 기간중 평균, ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 총생산능력대비 생산실적 3) < >내는 전년동기대비 가동률 등락폭(%p)

자료 : 한국산업단지공단

(온산)

- 24년 3/4분기중 생산액은 17.5조원으로 전년동기대비 6.2% 증가
- 고용인원은 약 1.5만명으로 전년동기대비 3.6% 증가

온산 국가산업단지 동향¹⁾

	2023	2023				2024		
		1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4
생산(조원)	64.1 (-3.7)	15.6 (-2.7)	15.0 (-16.2)	16.4 (-1.8)	17.1 (7.3)	16.8 (7.9)	17.8 (18.6)	17.5 (6.2)
고용(천명)	14.7 (-0.6)	14.9 (1.5)	14.5 (-1.1)	14.6 (-2.2)	14.9 (-0.5)	14.8 (-0.9)	14.8 (1.7)	15.2 (3.6)
가동률(%) ²⁾³⁾	88.8 <-2.8>	90.6 <-1.8>	83.6 <-8.2>	90.9 <-0.1>	90.2 <-1.2>	88.3 <-2.3>	91.8 <8.2>	90.7 <-0.2>

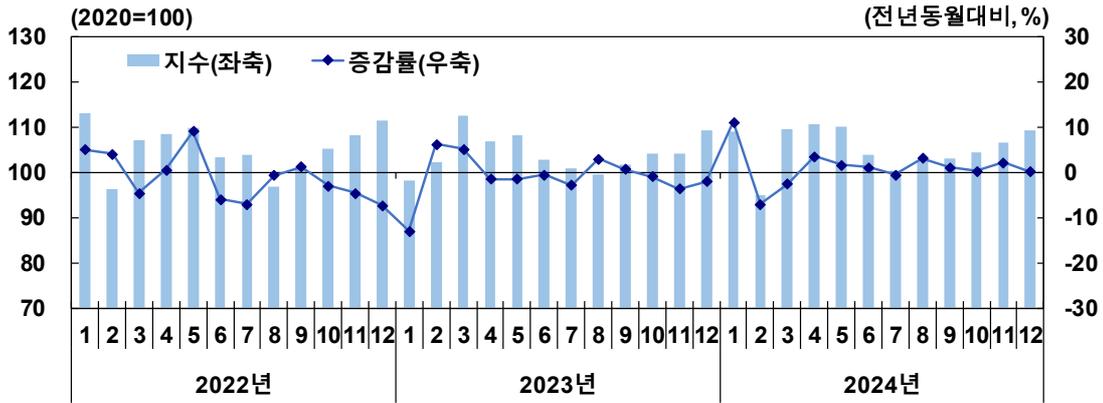
주 : 1) 고용, 가동률은 기간중 평균, ()내는 전년동기대비 증감률(%)

2) 총생산능력대비 생산실적 3) < >내는 전년동기대비 가동률 등락폭(%p)

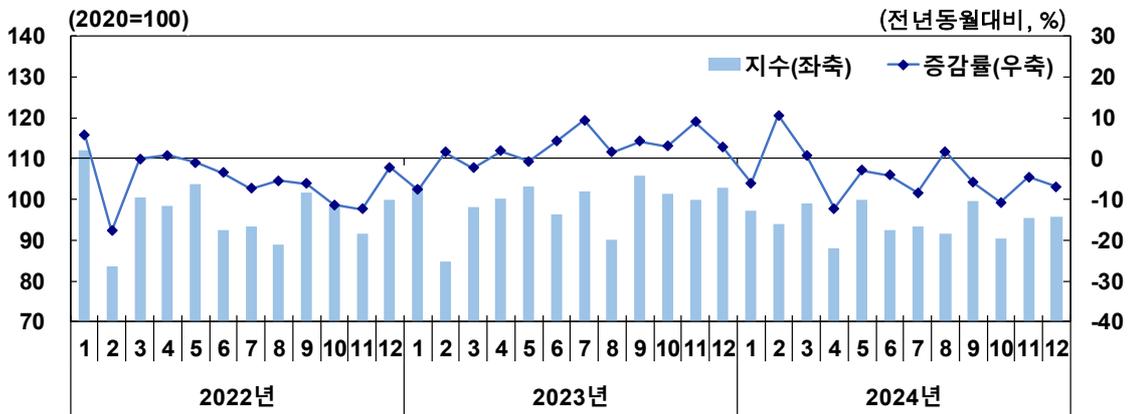
자료 : 한국산업단지공단

(울산지역 생산, 소비 및 수출)

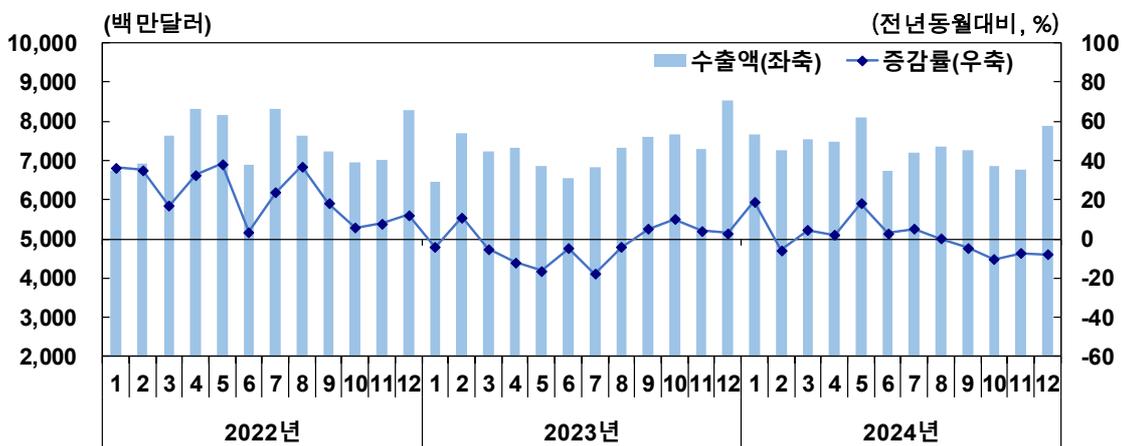
제조업 생산지수



대형소매점 판매지수

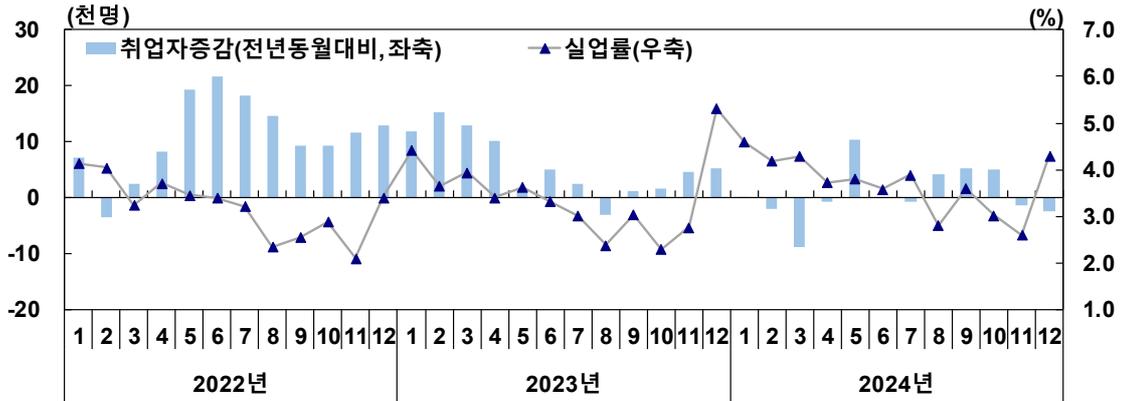


수출

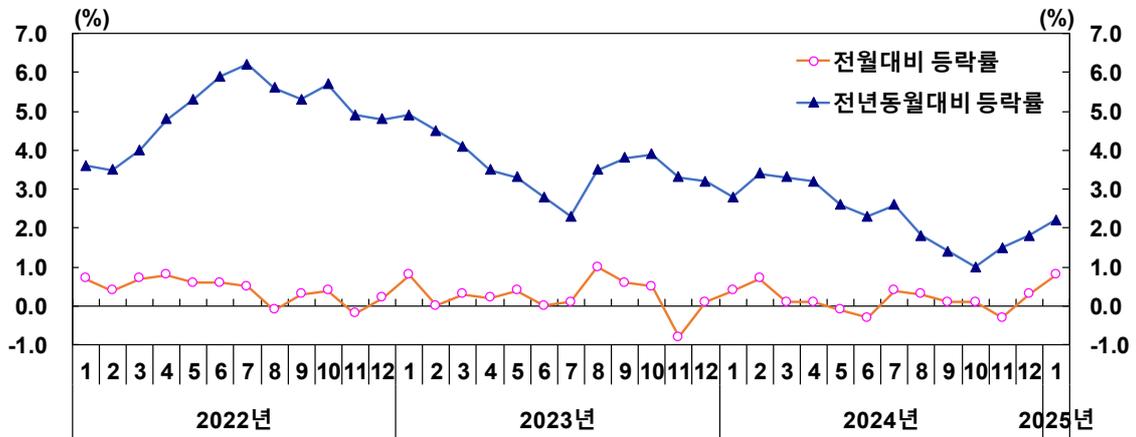


(울산지역 고용 및 물가)

취업자증감 및 실업률



소비자물가 등락률



주택매매가격 및 전세가격 등락률

